

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN ("EKGYO")**GAYRİMENKUL SERTİFİKASI HALKA ARZ KONSORSİYUMU****KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA AYDINLATMA BİLDİRİMİ**

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Allatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Bizim Menkul Değerler A.Ş., Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Garantü Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Global Menkul Değerler A.Ş., ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş., InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş., İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Marbaş Menkul Değerler A.Ş., Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Osmaniye Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş., QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş., TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ünlü Menkul Değerler A.Ş., Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., (birlikte "EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu" veya "Konsorsiyum" olarak anılacaktır) olarak, bizimle paylaşılmış olduğunuz kişisel verilerinizin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na ("KVK Kanunu") uygun bir şekilde işlenmesi, aktarılması, saklanması ve güvenliğinin sağlanması hususlarına büyük önem vermekteyiz. Bu çerçevede, aşağıda veri sorumlusu olarak EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu tarafından kişisel verilerinizin hangi yöntem ve amaçlarla toplanacağı, işleneceği ve üçüncü kişilere aktarılacağı ve KVK Kanunu uyarınca veri sahibi olarak sahip olduğunuz haklar açıklanmıştır.

1. Veri Sorumlusu

Veri sorumlusu olarak KVK Kanunu'nun 10'uncu maddesi uyarınca aydınlatma yükümlülüğümüzü yerine getirmek amacıyla, aşağıda, EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu tarafından kişisel verilerinizin hangi yöntem ve amaçlarla toplanacağı, işleneceği ve üçüncü kişilere aktarılacağı ve KVK Kanunu uyarınca ilgili kişi olarak sahip olduğunuz haklar konusunda sizi bilgilendirmek istenmektedir.

2. Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları, Sebepleri ve Saklanması Süresi

Kişisel verileriniz; yasal yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi, işlem yapının, işlemin gerçek sahibinin bilgilerini tespit için kimlik, adres ve diğer gerekli bilgileri kaydetmek, elektronik veya kağıt ortamında işleme dayanak olarak tüm kayıt ve belgeleri düzenlemek, Konsorsiyum veya EKGYO ve ortakları ile yapacağınız sözleşmelerin kurulması ve ifa edilmesi, Konsorsiyum ile EKGYO arasındaki sözleşmelerin ifa edilmesi, sizler için uygun ürün, hizmet ve platformların belirlenmesi, bunların size özel hale getirilmesi ve geliştirilmesi, etkin bir müşteri hizmeti sunulması, EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyum üyelerinin internet siteleri ve diğer elektronik sistemlerinin ve fiziki ortamlarının güvenliğinin sağlanması, sözleşmeye ve kanuna aykırılıkların tespiti, önlenmesi ve yetkili makamlara bildirilmesi, raporlanması, hukuki uyumsuzlıkların çözülmesi amaçlarıyla ve sebebiyle, KVK Kanunu'na uygun olarak Konsorsiyum tarafından işlenebilir veya bu amaçların gerektirdiği süre boyunca muhafaza edilebilir.

Kişisel verileriniz Konsorsiyum tarafından re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine KVK Kanunu'nun 7'nci maddesine uygun olarak silinecek, yok edilecek veya anonim hale getirilecektir.

3. Kişisel Verilerin Aktarılabilmesi Kişiler ve Aktarılma Amaçları

Kişisel verileriniz, KVK Kanunu'nun 4'üncü maddesinde sayılan genel ilkelere ve 8 ve 9'uncu maddelerinde öngörülen şartlara uymak ve gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş., Merkezî Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve diğer yetkili kurum ve kuruluşlara, EKGYO'ya ve bu şirketin ortaklarına ve çalıştığı aracı kuruluşlara, yurt içinde ve yurt dışında bulunan EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu üyelerinin hissedarları ve grup şirketlerine, ihracçı firmaya ve bu firmanın ortaklarına ve çalıştığı aracı kuruluşlara ve diğer iş ortaklarımıza ve tedarikçilerimize veya alt yüklenicilerimize yukarıda (2) nolu başlık altında sayılan amaçlarla aktarılabilir. EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu olarak, kişisel verilerinizi, gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla Türkiye içinde veya dışında

2

bulunan sunucularda veya diğer elektronik ortamlarda KVK Kanunu'nun 5 ve 6'ncı maddeleri uyarınca açık rızanız dahilinde işleyip saklayabiliriz.

4. Kişisel Verilerinizi Toplama Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel verileriz; EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu'na sunmuş olduğunuz talep formları veya EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu'nun sunmuş olduğu hizmetler / ürünlerden yararlanmak veya diğer amaçlarla genel müdürlükler, şubeler, acenteler veya diğer alt yükleniciler ile iletişime geçebileceğiniz ofis ve diğer fiziki ortamlar ve internet siteleri, mobil uygulamalar, ATM'ler ve benzeri elektronik işlem platformları kanalıyla paylaşım yöntemi doğrultusunda yazılı, sözlü, ses veya görüntü kaydı veya diğer fiziksel veya elektronik şekillerde toplanabilir. Kişisel verileriniz, Konsorsiyum tarafından, KVK Kanunu'nun 4'üncü maddesinde belirtilen genel ilkelere ile 5 ve 6'nci maddelerinde belirtilen veri işleme şartlarından açık rızanız çerçevesinde ve temel hak ve özgürlüklerinize zarar vermemek kaydıyla EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu'nun meşru menfaati kapsamında yukarıda (2) nolu bölümünde sayılan amaçlar için toplanmakta, işlenmekte, aktarılmakta ve saklanmaktadır.

5. İlgili Kişi Olarak KVK Kanunu Madde 11 Uyarınca Haklarımız

KVK Kanunu'nun 11'inci maddesi uyarınca, ilgili kişi olarak; kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verilerinizin işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme, kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme, KVK Kanunu ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, kişisel verilerinizin işlenmelerini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde, bunların silinmesini veya yok edilmesini isteme, düzeltme ve silme veya yok etme işlemlerinin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, işlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize olan bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararınızın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Yukarıda belirtilen haklarınızdan herhangi birini kullanmak istemeniz halinde, talebinizi halka arz başvurunuzun gerçekleştirdiğiniz Konsorsiyum üyesine yazılı veya Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun belirleyeceği bir şekilde başurmak suretiyle iletebilirsiniz. Talepleriniz kural olarak ücretsiz sonuçlandırılacak olmakla birlikte, talebinizin cevaplandırılmasının ayrıca bir maliyeti gerektirmesi hâlinde, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen tutarlarda ücret talep edilebilecektir. Tüm talepleriniz, KVK Kanunu'nun 13. maddesi uyarınca 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirilerek, talebinizin sonucu ile ilgili olarak size bilgi verilecektir.

6. EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu İletişim Bilgileri

EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyum üyelerinin iletişim bilgileri için EKGYO Gayrimenkul Sertifikası halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notu "5.1.6.a.3. Başvuru Yerleri" bölümüne bakabilirsiniz. EKGYO Gayrimenkul Sertifikası Halka Arz Konsorsiyumu Aydınlatma Bildirimi'ni okudum, anladım.